



ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН „СЕВЕРЕН“

гр. Пловдив, 4003, бул. „Цар Борис III Обединител“ № 22А, тел. централа: (032) 959 004
факс: (032) 901 161, www.severen.bg, e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Изх. № 3-0800-84/01.06.2026г.

ДО: Всички собственици от
етажната собственост
УЛ. Брезовска № 27
ГР. ПЛОВДИВ

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

Съобщавам Ви, че със Заповед № 26ОА-1241/19.05.2026г. на Кмета на Община Пловдив, е одобрен проект за изменение ПУП – ПЗ и РУП за част от кв. 636 по плана на Пета градска част, гр. Пловдив.

В част изменение на ПУП - ПЗ, за УПИ V - 506.755 жил. застр., се предвижда ново ниско и средно основно застрояване, свързано с УПИ IV - 506.754, жил. застр. и УПИ VI- 506.1577 жил. застр. и покриване на калканите в устройствена зона „ЖГ1“ с устройствени показатели съгласно таблица: Височина до 18 м., П застр. - до 50%, Кинт - до 3.0, П озел. - мин. 40%, Паркиране 100%, по означеното застрояване с червена ограничителна линия на застрояване, коти в черен цвят, матрица с устройствени показатели в син цвят и таблица с устройствени показатели.

В част ПУП - РУП за УПИ V - 506.755 жил. застр. се предвижда уточняване на застрояването по ПУП - ПЗ със задължителни линии на застрояване в червен цвят за ново основно свързано застрояване с относителни и абсолютни коти покриване на калкан с УПИ IV - 506.754, жил. застр., кота корниз 11.50 м. /169.77 м. и кота било 15.18 м. /173.45м. и покриване на калкан с УПИ VI - 506.1577 жил. застр. кота корниз 7.83 м. /166.10м. с кота било 169.03м. със силуети по ул. Брезовска и напречен разрез.

Проектът се намира в стая № 10 в Район „Северен“ и може да се прегледа от заинтересуваните.

В 14 - дневен срок от датата на получаване на съобщението настоящата заповед може да бъде обжалвана чрез Район „Северен“ до Административен съд Пловдив.

Справки – вторник от 14.00 -16.00ч. и четвъртък от 14.00-16.00ч. в посочената стая.