



ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН „СЕВЕРЕН”

гр. Пловдив, 4003, бул. „Цар Борис III Обединител” № 22А, тел. централа: (032) 959 004
факс: (032) 901 161, www.severen.bg, e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Изх. № 3-0800-1030/02.06.2026г.

ДО:
ВАЛЕНТИНА МЕХДИЗАДЕ АСЛ
ГР. ПЛОВДИВ

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

Съобщавам Ви, че със **Заповед № 26ОА-976/22.04.2026г.** на Кмета на Община Пловдив, е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв. 3-нов, по плана на кв. «Филипово», бивш кв. 3 по плана на кв. „Х. Димитър”, гр. Пловдив.

В част ПР:

- На УПИ II-505.180, обществено обслужване, бензиностанция, газстанция се променя предназначението, като става УПИ II – 505.180, жилищно застрояване, обществено обслужване, бензиностанция, газстанция.

В част ПЗ:

- Устройствената зона се привежда в съответствие с ОУП Пловдив и става зона „Смф1“ с устройствени показатели: Височина до 24м., Пзастр. до 50%, Кинт до 3.5, Позел. мин. 30%.

- Премества се запазване на съществуващи сгради с идентификатори 505.180.2 и 505.180.4 /бензиностанция/ и ново високо свободно основно застрояване и БКТП в югозападния ъгъл на УПИ с обозначени изискващите се сервитути.

- Схема електротехническа.

Проектът се намира в стая № 10 в Район „Северен” и може да се прегледа от заинтересуваните.

В 14 - дневен срок от датата на получаване на съобщението настоящата заповед може да бъде обжалвана чрез Район „Северен” до Административен съд Пловдив.

Справки – вторник от 14.00 -16.00ч. и четвъртък от 14.00-16.00ч. в посочената стая.