



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ- РАЙОН "СЕВЕРЕН"

гр. Пловдив, 4003, бул. „Цар Борис III Обединител“ № 22А, тел. централа: (032) 959 004

факс: (032) 901 161, www.severen.bg, e-mail: [info@severen.plovdiv.bg](mailto:info@severen.plovdiv.bg)

### ЗАПОВЕД

№ 26РД09-342

гр. Пловдив 11.09..... 2026г.

Долуподписаната, Венцислава Любенова – Кмет на Район „Северен“, след като се запознах с Протокол от 29.05.2026г. на комисия, назначена със Заповед № 26РД09-284/18.05.2026г. – за осъществяване на подготовка, организация и провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: спортна площадка с площ от 658 кв.м. (шестстотин петдесет и осем квадратни метра), попадаща в УПИ V – комплексно застрояване и трафопост, от кв. 597, по регулационния план на Пета градска част, гр. Пловдив, в ПИ с идентификатор 56784.506.118 (пет шест седем осем четири точка пет нула шест точка едно едно осем) по КККР на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД 18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния Директор на АГКК; последно изменение – няма; с начин на трайно ползване: комплексно застрояване; и частично в ПИ с идентификатор 56784.506.9510 (пет шест седем осем четири точка пет нула шест точка девет пет едно нула) по КККР на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД 18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния Директор на АГКК; последно изменение – Заповед за изменение на КККР 18-2635-11.03.2022 г., издадена от Началник на СГКК – Пловдив, установих следното:

Тръжните условия са одобрени при нарушение на разпоредбата на чл. 105, ал. 2, т. 10 от Наредба на ОбС Пловдив за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, а именно: в същите не е включен проект за договор, който представлява задължителен реквизит от съдържанието на тръжната документация.

Гореописаното обстоятелство се явява предпоставка за опорочаване на тръжната процедура и създава възможност за оспорване на законосъобразността на последващите индивидуални административни актове.

В резултат на изложеното по – горе, е нарушен принципът на законност, поради което на основание чл. 46, ал. 1, т. 11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация,

### НАРЕЖДАМ:

I. Прекратявам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на следния недвижим имот, частна общинска собственост: спортна площадка с площ от 658 кв.м. (шестстотин петдесет и осем квадратни метра), попадаща в УПИ V – комплексно застрояване и трафопост, от кв. 597, по регулационния план на Пета градска част, гр. Пловдив, в ПИ с идентификатор 56784.506.118 (пет шест седем осем четири точка пет нула шест точка едно едно осем) по КККР на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД 18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния Директор на АГКК; последно изменение – няма; с начин на трайно ползване: комплексно застрояване; и частично в ПИ с

идентификатор 56784.506.9510 (пет шест седем осем четири точка пет нула шест точка девет пет едно нула) по КККР на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД 18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния Директор на АГКК; последно изменение – Заповед за изменение на КККР 18-2635-11.03.2022 г., издадена от Началник на СГКК – Пловдив.

**II.** Да се възстановят сумите за закупените тръжни книжа в размер от 250 € (двеста и петдесет евро) с вкл. ДДС на лицата, които са закупили тръжни документи по посочена от тях банкова сметка, след влизане в сила на настоящата заповед.

**III.** Да се възстановят сумите за депозит за участие в търга в размер от 580 € (петстотин и осемдесет евро) с вкл. ДДС на лицата, които са внесли депозит за участие по посочена от тях банкова сметка, след влизане в сила на настоящата заповед.

**IV.** Заповедта да се публикува на електронната страница на Община Пловдив и на електронната страница на Община Пловдив – Район „Северен“, на таблото за обяви на Дирекция „Общинска собственост“ в сградата на Община Пловдив, както и на таблото за обяви в сградата на Община Пловдив – Район „Северен“.

**V.** Заповедта да се сведе до знанието на членовете на комисията, назначена със Заповед № 26РД09-284/18.05.2026г., на Отдел „Счетоводство и контрол“ – за предприемане на действия по т. II и т. III, както и на всички участници, закупили тръжни книжа и/или внесли депозит за участие в търга.

**VI.** Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

**ВЕНЦИСЛАВА ЛЮБЕНОВА**  
**КМЕТ НА РАЙОН „СЕВЕРЕН“**



ЕВ/НБЧ/АС