



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН „СЕВЕРЕН”

гр. Пловдив, 4003, бул. „Цар Борис III Обединител” № 22А, тел. централа: (032) 959 004  
факс: (032) 901 161, www.severen.bg, e-mail: [info@severen.plovdiv.bg](mailto:info@severen.plovdiv.bg)

---

Изх. № 3-7000-470/13.05.2026г.

### СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ Ви съобщаваме,  
**Заповед № 260А-973/22.04.2026г.** на Кмета на Община Пловдив, с която е одобрен проект за изменение ПУП–ПРЗ на част от кв. 12 по плана на комплекс «П. Хилендарски», гр. Пловдив.

**С проекта се предвижда:**

Привежда се отреждането на УПИ XXVII-27 към проектен идентификатор по КК и в съответствие с чл. 4, ал. 6, т. 1 от Наредба 97 за ПНУОВТУЗ и става УПИ XXVII-502.375, жилищно застрояване, с ново, свободно средно застрояване, указано с ограничителни линии на застрояване, с устройствена зона „Жс“, с устройствени показатели за зоната: Н-до 15 м., Пзастр. - до 70%, Кинт - 2.0, Мин. озел. – 30%, Р100%.

От 13.05.2026г. в Район „Северен” на Община Пловдив стартира процедура по съобщаване на заповедта.

Проектът е изложен в стая № 10 в Район „Северен” бул. Цар Борис III-Обединител № 22А и може да се прегледа от заинтересуваните.

**Справки могат да се правят в дните:**

Вторник от 14.00 -16.00ч.

Четвъртък от 14.00-16.00ч.