



ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН „СЕВЕРЕН“

гр. Пловдив, 4003, бул. „Цар Борис III Обединител“ № 22А, тел. централа: (032) 959 004
факс: (032) 901 161, www.severen.bg, e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Изх. № 3-0800-383/28.11.2025г.

ДО: ЕТ „Борис Стефанов“, Сийка Стоянова Цанкова, Георги Йорданов Ставрев, собственика на СО 56784.508.94.1.2 по КК, „Либерта“ ООД, Цветан Атанасов Мерджанов, Росица Маркова Чилингирова, Константина Георгиева Чилингирова, „Декомдом“ ООД, Илко Петков Копарански, ЕТ „Тони – 89 - Петко Златинов“, Светослав Иванов Цанков, „Алцек комерс“ ЕООД, „Болтазар Юмурта“ ООД, „Каси – М – Евростил“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

Съобщавам Ви, че със Заповед № 25ОА-3062/16.10.2025г. на Кмета на Община Пловдив е одобрен проект за изменение ПУП – ПРЗ за част от кв. 12а-нов, по плана на "Северна индустриална зона", гр. Пловдив, като:

В част ПР: От УПИ Резервен терен и УПИ II-825, общински по имотните граници на ПИ с ИД 56784.508.837 по КК на гр. Пловдив се образуват нови УПИ:

- За ПИ с ИД 508.837 с привеждане на отреждането към идентификатора по КК и промяна предназначението - III-508.837, жилищно строителство и обществено обслужване,

За ПИ с ИД 508.90 и 508.835, съответно УПИ IV- Резервен терен и V - Резервен терен
Нов УПИ II – 825 общински

В част ПЗ: За новообразувания III-508.837, жилищно строителство и обществено обслужване:

Предвижда се ново основно високо свободно застрояване и подземно застрояване по границите на УПИ, установява се в съответствие с ОУП Пловдив зона Смф1 с устройствени показатели: Височина до 25.0 м. П застр. до 50%, Кинт до 3.5. П озел. мин. 30%, 1/3 от озел. Висока дървесна растителност, 100% паркиране.

Проектът се намира в стая № 10 в Район „Северен“ и може да се прегледа от заинтересуваните.

В 14 - дневен срок от датата на получаване на съобщението настоящата заповед може да бъде обжалвана чрез Район „Северен“ до Административен съд Пловдив.

Справки – вторник от 14.00 -16.00ч. и четвъртък от 14.00-16.00ч. в посочената стая.