



ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН „СЕВЕРЕН“

гр. Пловдив, 4003, бул. „Цар Борис III Обединител“ № 22А, тел. централа: (032) 959 004
факс: (032) 901 161, www.severen.bg, e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Изх. № 3-0800-778/03.10.2025г.

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 128, ал. 3, 5 от ЗУТ Ви съобщаваме,
Протокол № 11, т. 16/18.06.2025г. на ЕСУТ при Община Пловдив, с който е разгледан и приет ПУП - ПРЗ и план-схеми „Електрификация“, „Водоснабдяване и канализация“, „Транспортно-комуникационна“ и „Транспортен достъп“ за ПИ с ИД 56784.12.17 по КККР на гр. Пловдив, район „Северен“, местност „Рогошко шосе-север“ с промяна предназначение на земеделска земя за производствена, складова и общественообслужваща дейност.

С проекта се предвижда:

В част ПР: Предвижда се първо урегулиране на поземлен имот с идентификатор 56784.12.17 и образуване на един нов УПИ 312.3, производствена, складова и общественообслужваща дейност.

В част ПЗ: За новообразуваното УПИ се предвижда ново свободно основно високоетажно застрояване. Новообразуваното УПИ е с устройствени показатели за зона Соп: височина до 25 м., плътност на застрояване до 80%, К инт. до 2.5, озеленяване минимум 20% паркиране 100%.

Транспортният достъп до имота се осигурява от Рогошко шосе и ПИ с ИД 56784.12.34.

От 03.10.2025г. в Район „Северен“ на Община Пловдив стартира процедура по съобщаване на проета.

Проектът е изложен в стая № 10 в Район „Северен“ бул. Цар Борис III-Обединител № 22А и може да се прегледа от заинтересуваните.

Справки могат да се правят в дните:

вторник от 14.00 -16.00ч.

четвъртък от 14.00-16.00ч.