



ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН „СЕВЕРЕН“

гр. Пловдив, 4003, бул. „Цар Борис III Обединител“ № 22А, тел. централа: (032) 959 004
факс: (032) 901 161, www.severen.bg, e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Изх. № 3-0800-732/16.09.2025г.

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 128, ал. 3, 5 от ЗУТ Ви съобщаваме,
с **Протокол № 15, т. 21/06.08.2025г.** на ЕСУТ при Община Пловдив е разгледан и приет
ПУП - ПРЗ за част от кв. 4а по плана на Северна индустриална зона, гр. Пловдив.

В част ПР: От УПИ VI-269, 878, 766 и УПИ VII-878, 766 с привеждане към проектен
идентификатор се образува един нов УПИ VI - 504.9624 производствена, складова и 00Д.

В част ПЗ: За нов УПИ VI - 504.9624 производствена, складова и 00Д се предвижда ново,
основно, свободно високо етажно застрояване, установява се зона „Соп“ с устройствени
показатели: Височина- 25 м, П застр. - до 80%, Кинт - до 2.5, П озел. - мин. 20%, Паркиране –
100%.

От 16.09.2025г. в Район „Северен“ на Община Пловдив стартира процедура по
съобщаване на проекта.

Проектът е изложен в стая № 10 в Район „Северен“ бул. Цар Борис III-Обединител № 22А
и може да се прегледа от заинтересуваните.

Справки могат да се правят в дните:

вторник от 14.00 -16.00ч.

четвъртък от 14.00-16.00ч.



ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН „СЕВЕРЕН“

гр. Пловдив, 4003, бул. „Цар Борис III Обединител“ № 22А, тел. централа: (032) 959 004
факс: (032) 901 161, www.severen.bg, e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Изх. № 3-0800-732/16.09.2025г.

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 128, ал. 3, 5 от ЗУТ Ви съобщаваме,
с **Протокол № 15, т. 21/06.08.2025г.** на ЕСУТ при Община Пловдив е разгледан и приет
ПУП - ПРЗ за част от кв. 4а по плана на Северна индустриална зона, гр. Пловдив.

В част ПР: От УПИ VI-269, 878, 766 и УПИ VII-878, 766 с привеждане към проектен
идентификатор се образува един нов УПИ VI - 504.9624 производствена, складова и 00Д.

В част ПЗ: За нов УПИ VI - 504.9624 производствена, складова и 00Д се предвижда ново,
основно, свободно високо етажно застрояване, установява се зона „Соп“ с устройствени
показатели: Височина- 25 м, П застр. - до 80%, Кинт - до 2.5, П озел. - мин. 20%, Паркиране –
100%.

От 16.09.2025г. в Район „Северен“ на Община Пловдив стартира процедура по
съобщаване на проекта.

Проектът е изложен в стая № 10 в Район „Северен“ бул. Цар Борис III-Обединител № 22А
и може да се прегледа от заинтересуваните.

Справки могат да се правят в дните:

вторник от 14.00 -16.00ч.

четвъртък от 14.00-16.00ч.