



ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „СЕВЕРЕН”

гр. Пловдив, 4000, бул. „Цар Борис III Обединител” № 22А, тел: (032) 901 160, (032) 959 004, факс: (032) 901 161,
www.severen.bg, e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Изх. № 3-0800-137/07.07.2025г.

ДО: Иво Любомиров Касабов
ГР. ПЛОВДИВ

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

Съобщавам Ви, че със Заповед № 25ОА-1737/05.06.2025г. на Кмета на Община Пловдив, е одобрен проект за изменение ПУП – ПРЗ за част от кв. 12-нов, кв. 1-стар по плана на кв. „Северно от панаира”, гр. Пловдив.

С проекта се предвижда:

В част ПР: от УПИ VIII-507.358 - обществено обслужващи дейности и жилищно застрояване и УПИ IX-507.414 техническа инфраструктура от кв. 12-нов, кв. 1-стар по плана на кв. "Северно от панаира", гр. Пловдив, ПИ с ИД 56784.507.358 и 56784.507.414 по КККР на гр. Пловдив, се образува нов УПИ VIII - 507.9575 - обществено обслужващи дейности и жилищно застрояване с привеждане към проектен идентификатор по КК на гр. Пловдив.

В част ПЗ: за новообразувания УПИ VIII - 507.9575 - обществено обслужващи дейности и жилищно застрояване се предвижда ново основно високо етажно свободно застрояване; установява се зона Смф1 с устройствени показатели: Височина до 25,0 м, П - застр. до 50%, К инт до 3.5, П озел. мин. 30%.

На основание чл. 15, ал. 6 от ЗУТ заповедта в част регулация влиза в сила с издаването и.

Проектът се намира в стая № 10 в Район „Северен” и може да се прегледа от заинтересуваните.

В 14 - дневен срок от датата на получаване на съобщението настоящата заповед може да бъде обжалвана чрез Район „Северен” до Административен съд Пловдив.

Справки – вторник от 14.00 -16.00ч. и четвъртък от 14.00-16.00ч. в посочената стая.

НБ