



ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „СЕВЕРЕН”

гр. Пловдив, 4000, бул. „Цар Борис III Обединител” № 22А, тел: (032) 901 160, (032) 959 004, факс: (032) 901 161,
www.severen.bg, e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Изх. № 3-0800-1079/03.07.2025г.

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 128, ал. 3, 5 от ЗУТ Ви съобщаваме,

С Протокол № 8, т. 8/03.04.2025г. на ЕСУТ при Община Пловдив е разгледан ПУП - ПРЗ за ПИ с ИД 56784.501.45 от кв. 28 и ПИ с ИД 56784.501.546 от кв. 44, по ПУП - ПУР на "Жилищен парк Марица - север", гр. Пловдив, с който:

В част ПР:

- за ПИ с ИД 56784.501.45 с привеждане към проектен идентификатор по КККР се образува УПИ I - **501.603, жил. застр. в кв. 28**, по ПУП - ПУР на "Жилищен парк Марица - север", гр. Пловдив.

- За ПИ с ИД 56784.501.546 с привеждане към проектен идентификатор по КККР се образува УПИ I - **501.604, жил. застр. в кв. 44**, по ПУП - ПУР на "Жилищен парк Марица - север", гр. Пловдив.

В част ПЗ:

- За новообразуваните УПИ I - **501.603, жил. застр. и УПИ I - 501.604, жил. застр.**, в съответствие с ОУП Пловдив, се предвижда ново основно свободно ниско етажно застрояване и подземно застрояване в зона „ЖМ1“ с устройствени показатели: Височина - 7 м, П застр. - до 60%, К инт - до 1.2, мин. П озел. – мин. 40%, Паркиране – 100%

От 03.07.2025г. в Район „Северен” на Община Пловдив стартира процедура по съобщаване на проекта.

Проектът е изложен в стая № 10 в Район „Северен” бул. Цар Борис III-Обединител № 22А и може да се прегледа от заинтересуваните.

Справки могат да се правят в дните:

вторник от 14.00 -16.00ч.

четвъртък от 14.00-16.00ч.