



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „СЕВЕРЕН“

гр. Пловдив, 4000, бул. „Цар Борис III Обединител“ № 22А, тел: (032) 901 160, (032) 959 004, факс: (032) 901 161,  
www.severen.bg, e-mail: info@severen.bg

Изх. № 3-0800-248/11.07.2025г.

### СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

**На основание чл. 128, ал. 3, 5 от ЗУТ Ви съобщаваме,**

**Протокол № 5, т. 27/19.03.2025г.** на ЕСУТ при Община Пловдив, с който е разгледан ПУП - ПРЗ за и план - схеми «Електрификация», „Водоснабдяване и канализация“ и „Транспортно - комуникационна“, на поземлен имот с идентификатор 56784.18.212, район „Северен“, местност „Между Голямо Конарско и Пазарджишко шосе“, гр. Пловдив.

**С проекта се предвижда:**

**В част регулация** предвижда първо урегулиране на поземлен имот с идентификатор 56784.18.212, район „Северен“, местност „Между Голямо Конарско и Пазарджишко шосе“, гр. Пловдив и образуване на УПИ 18.212, производствени, и складови дейности, обществено и делово обслужване.

**В част застрояване** се установява ново свободно основно високоетажно застрояване. Новообразуваното УПИ е с устройствени показатели за зона Соп, Височина на корниза до 25.0 м., Пл. на застр. до 80%, Пл. на озеленяване повече от 20%, Кинт до 2.5.

Транспортният достъп до имота се осигурява от Голямо Конарско шосе.

От 11.07.2025г. в Район „Северен“ на Община Пловдив стартира процедура по съобщаване на проекта.

Проектът е изложен в стая № 10 в Район „Северен“ бул. Цар Борис III-Обединител № 22А и може да се прегледа от заинтересуваните.

**Справки могат да се правят в дните:**

вторник от 14.00 -16.00ч.

четвъртък от 14.00-16.00ч.