



ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „СЕВЕРЕН”

гр. Пловдив, 4000, бул. „Цар Борис III Обединител” № 22А, тел: (032) 901 160, (032) 959 004, факс: (032) 901 161,
www.severen.bg, e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Изх. № 3-7000-137/12.06.2025г.

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ Ви съобщаваме,

Заповед № 250А-1737/05.06.2025г. на Кмета на Община Пловдив, е одобрен проект за изменение ПУП – ПРЗ за част от кв. 12-нов, кв. 1-стар по плана на кв. „Северно от панаира”, гр. Пловдив.

С проекта се предвижда:

В част ПР: от УПИ VIII-507.358 - обществено обслужващи дейности и жилищно застрояване и УПИ IX-507.414 техническа инфраструктура от кв. 12-нов, кв. 1-стар по плана на кв. "Северно от панаира", гр. Пловдив, ПИ с ИД 56784.507.358 и 56784.507.414 по КККР на гр. Пловдив, се образува нов УПИ VIII - 507.9575 - обществено обслужващи дейности и жилищно застрояване с привеждане към проектен идентификатор по КК на гр. Пловдив.

В част ПЗ: за новообразувания УПИ VIII - 507.9575 - обществено обслужващи дейности и жилищно застрояване се предвижда ново основно високо етажно свободно застрояване; установява се зона Смф1 с устройствени показатели: Височина до 25,0 м, П - застр. до 50%, К инт до 3.5, П озел. мин. 30%.

На основание чл. 15, ал. 6 от ЗУТ заповедта в част регулация влиза в сила с издаването и.

От 12.06.2025г. в Район „Северен” на Община Пловдив стартира процедура по съобщаване на заповедта.

Проектът е изложен в стая № 10 в Район „Северен” бул. Цар Борис III-Обединител № 22А и може да се прегледа от заинтересуваните.

Справки могат да се правят в дните:

Вторник от 14.00 -16.00ч.

Четвъртък от 14.00-16.00ч.