



ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „СЕВЕРЕН”

гр. Пловдив, 4000, бул. „Цар Борис III Обединител” № 22А, тел: (032) 901 160, (032) 959 004, факс: (032) 901 161,
www.severen.bg, e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Изх. № 3-0800-195/18.03.2025г.

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ Ви съобщаваме,

Заповед № 250А-736/07.03.2025г. на Кмета на Община Пловдив, е одобрен проект за изменение ПУП – ПРЗ и схеми „Електрификация“, „Водоснабдяване и канализация“ и „Транспортно - комуникационна“ за ПИ с ИД 56784.509.70 и 56784.509.105 по КККР на гр. Пловдив, район „Северен“ с променено предназначение на земеделска земя съгласно чл. 37, ал. 1 от ППЗОЗЗ, попадащи в терен без отреждане от кв. 2 по регулационния план на "Гробища до Рогошко шосе", гр. Пловдив.

С проекта се предвижда:

В част регулация се предвижда урегулиране като се обединяват ПИ с ИД 56784.509.70 и 56784.509.105 в нов УПИ XVII - 509.166 производствена, складова и обществено обслужваща дейност.

В част застрояване се установява ново свободно основно високоетажно застрояване. Новообразуваното УПИ е с устройствени показатели за зона Соп: височина до 25 м., плътност на застрояване до 80%, Кинг до 2.5, озеленяване минимум 20%, паркиране 100%, сервитут на канализацията 3м.

Проектът е изложен в стая № 10 в Район „Северен” бул. Цар Борис III-Обединител № 22А и може да се прегледа от заинтересуваните.

От 18.03.2025г. в Район „Северен” на Община Пловдив стартира процедура по съобщаване на заповедта.

Справки могат да се правят в дните:

Вторник от 14.00 -16.00ч.

Четвъртък от 10.00-12.00ч.