



ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН „СЕВЕРЕН“

гр. Пловдив, 4003, бул. „Цар Борис III Обединител“ № 22А, тел. централа: (032) 959 004
факс: (032) 901 161, www.severen.bg, e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Иzx. № 3-0800-37/21.01.2025г.

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 128, ал. 3, 5 от ЗУТ Ви съобщаваме,

Протокол № 23, т. 8/06.12.2024г. на ЕСУТ при Община Пловдив, с който е разгледан ПУП - ПРЗ и план-схеми „Електрификация“, „Водоснабдяване и канализация“ и „Транспортно-комуникационна“ за поземлен имот с идентификатор 56784.24.50 по КККР на гр. Пловдив, район Северен, местност „Между Голямоконарско и Пазарджишко шосе“, с промяна на предназначение на земеделска земя.

В част регулация се предвижда първо урегулиране на поземлен имот с идентификатор 56784.24.50 и образуване на един нов УПИ 24.268, цех за детски и спортни съоразения, складова, търговска дейност, офиси и магазини и разширение на път I-8 за локално платно, за което в КККР с предвиден проектен ПИ с ИД 56784.24.269.

В част застрояване се установява ново свободно средно застрояване. Новообразуваните УПИ са с устройствени показатели за зона „Смф“ с устройствени показатели височина до 15 м, плътност на застрояване до 50%, К инт до 3.5, озеленяване повече от 30%.

Транспортният достъп ще се осигури от ПИ с ИД 56784.501.377, 56784.501.376, 56784.24.345 с нтп „за второстепенна улица“

От 21.01.2025г. в Район „Северен“ на Община Пловдив стартира процедура по съобщаване на проекта.

Проектът е изложен в стая № 10 в Район „Северен“ бул. Цар Борис III-Обединител № 22А и може да се прегледа от заинтересуваните.

Справки могат да се правят в дните:

вторник от 14.00 -16.00ч.

четвъртък от 14.00-16.00ч.