



ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „СЕВЕРЕН”

гр. Пловдив, 4000, бул. „Цар Борис III Обединител” № 22А, тел: (032) 901 160, (032) 959 004, факс: (032) 901 161, www.severen.bg,
e-mail: info@severen.plovdiv.bg

Изх. № 3-0800-581/06.12.2024г.

**ДО: Николай Георгиев Генов, Минка Стоянова Богданова,
Владимир Петров Генов, Емил Петров Генов, Мария Алексиева Чикова
ГР. ПЛОВДИВ**

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

Съобщавам Ви, че с **Протокол № 12, т. 7/19.06.2024г. на ЕСУТ** при Община Пловдив е разгледан План за регулация и застрояване и РУП на част кв. 17-нов по плана на кв. ПУ „Паисий Хилендарски“, гр. Пловдив. с който:

«В част ПУП-ПР се предвижда:

- От УПИ XIII-157 и УПИ XII-156 се образува един нов УПИ XII-502.727 за жилищни нужди и обществено обслужващи дейности.

-От УПИ XI-155 и УПИ IX-154 се образува един нов УПИ IX-502.707 за жилищни нужди и обществено обслужващи дейности.

-От УПИ VIII-153 се образува един нов УПИ VIII-502.158 за жилищни нужди и обществено обслужващи дейности

«В част ПУП-ПЗ се предвижда:

-За УПИ XII-502.727 за жилищни нужди и обществено обслужващи дейности се предвижда ново високо основно свързано застрояване с УПИ XIV-158.

-За УПИ IX-502.707 за жилищни нужди и обществено обслужващи дейности се предвижда ново високо основно свободно застрояване.

-За УПИ VIII-502.158 за жилищни нужди и обществено обслужващи дейности се предвижда запазване на съществуващото застрояване и ново високо основно застрояване.

- Установява се устройствен зона Смф1 с устройствени показатели: Височина до 9 ет/25 м, Пзастр. до 50%, Кинт до 3.5, Позел мин. 30%, Паркиране 100%,

«В част Работен Устройствовен План на част от кв. 17 по плана на ПУ „Паисий Хилендарски“, гр. Пловдив се уточнява ПУП-ПЗ и се предвижда за:

- УПИ XII-502.727 за жилищни нужди и обществено обслужващи дейности с височина в относителни и съответно абсолютни коти 15 м./ 176.00 м, 18 м./ 179.00 м

Проектът се намира в стая № 10 в Район „Северен” и може да се прегледа от заинтересуваните.

В 14 - дневен срок от датата на получаване на съобщението можете да направите писмени възражения, предложения и искания по проекта, съгласно чл. 128, ал. 5 от ЗУТ.

Справки - вторник от 14.00 -16.00ч. и четвъртък от 14.00-16.00ч. в посочената стая.