



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „СЕВЕРЕН“

гр. Пловдив, 4000, бул. „Цар Борис III Обединител“ № 22А, тел: (032) 901 160, (032) 959 004, факс: (032) 901 161,  
www.severen.bg, e-mail: info@severen.bg

Изх. № 3-0800-1078/10.12.2024г.

### СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 128, ал. 3, 5 от ЗУТ Ви съобщаваме,

**Протокол № 21, т. 15/08.11.2024г. на ЕСУТ при Община Пловдив, с който е разгледан проект на ПУП-ПРЗ за ПИ с ИД 56784.13.40 по КККР на гр. Пловдив, район „Северен“, местност „Рогошко шосе-север“ с промяна предназначение на земеделска земя за производствена, складова, търговска и общ. обл. дейност.**

**С проекта се предвижда:**

**В част ПУП-ПР се предвижда урегулиране на поземлен имот с идентификатор 56784.13.40 като се образуват пет нови УПИ:**

УПИ 13.115, за производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност.  
УПИ 13.116, за производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност,  
УПИ 13.118, за производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност,  
УПИ 13.119, за производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност и  
УПИ 13.120, за производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност и обслужваща улица-тупик с габарит 7 м. и обръщало 12м

**В част ПУП-ПЗ за УПИ 13.115 за производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност. УПИ 13.116, за производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, УПИ 13.118, за производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, УПИ 13.119, за производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност и УПИ 13.120, за производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, се предвижда ново основно, свободно и високо застрояване**  
Устройствена зона Соп, с устройствени показатели: Височина до 25 м., П застр. до 80%, К инт до 2.5, П озеленяване минимум 20 %.

От 10.12.2024г. в Район „Северен“ на Община Пловдив стартира процедура по съобщаване на проекта.

Проектът е изложен в стая № 10 в Район „Северен“ бул. Цар Борис III-Обединител № 22А и може да се прегледа от заинтересуваните.

**Справки могат да се правят в дните:**

вторник от 14.00 -16.00ч.

четвъртък от 14.00-16.00ч.