

Изтига на 23.06.2014г.

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 6, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.).

От Валерий Павлович Груздов /гражданин на Руската Федерация/ – Управител на

Фирма: „НИС ПЕТРОЛ“ ЕООД, ЕИК 201703950,

Седалище и адрес на управление: Град София, 1407, Столична община - р-н Лозенец, бул. „Никола Вапцаров“ № 51А, ет.4.

Пълен пощенски адрес: Град София, 1407, Столична община - р-н Лозенец, бул. „Никола Вапцаров“ № 51А, ет.4.

Григор Григоров – Пълномощник на Управителя: Тел.: 02/42 10 660; GSM: 0882 444 597; факс: 02/42 10 669; e-mail: Grigor.Grigorov@nis.eu.

Лице за контакти: Руслан Савов: GSM: 0897 896 326; e-mail: r_savov@mail.bg.

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за: **Проектиране и изграждане на собствен водоизточник на подземни води** (дейност, съгласно Приложение № 2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 на ЗООС – т.10, н) за водоснабдяване на стопанисвания и експлоатиран от дружеството „НИС ПЕТРОЛ“ ЕООД на обект: **„Търговски комплекс с Бензиностанция, Газостанция, и търговска част”**. Кладенецът се предвижда да бъде изграден в западната част на Търговския комплекс, находящ се в **ПИ с идентификатор 56784.503.407 (бул. „Васил Априлов” № 95-А), по кадастралната карта на град Пловдив, ЕКАТТЕ 56784, община Пловдив, област Пловдив.**

Уведомлението е във връзка с Писмо с изх. № ОВОС – 344 / 13.05.2014г. на РИОСВ – Пловдив до „НИС ПЕТРОЛ“ ЕООД.

Инвестиционното предложение включва: Проектиране и изграждане на собствен водоизточник на подземни води (експлоатационен тръбен кладенец) за водоснабдяване за други цели (измиване на площадката на обекта, поливане на тревни площи) и противопожарно водоснабдяване на обекта: „Търговски комплекс – Бензиностанция, газостанция и търговска част” на фирма „НИС ПЕТРОЛ“ ЕООД.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1.1. Местоположение и характеристика на обекта:

Кладенецът ще бъде изграден на територията на Търговския комплекс. Търговския комплекс с Бензиностанция, газостанция и търговска част е разположен, на територията на **ПИ с идентификатор 56784.503.407 (бул. „Васил Априлов” № 95-А), по кадастралната карта на град Пловдив, ЕКАТТЕ 56784, община Пловдив, област Пловдив.** За имота е издадена Скица на поземлен имот № 15851/09.06.2011г., изд. от СГКК – град Пловдив. Имотът е с площ **2509 m²**; Начин на трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**; начин на трайно ползване: **За бензиностанция, газостанция.** Номер по предходен план: 72, квартал 19 А по плана на кв. „Захарна фабрика”, парцел: I-бензиностанция.

Имотът е собственост на **„ЕМКО-М” ООД** (съгл. Договор за замяна № 106, том 13, рег. 13399 от 13.08.2003г., изд. от Служба по Вписванията - РС-Пловдив). Фирма „ЕМКО-М” отдава имота и

обекта за ползване под наем на „**НИС ПЕТРОЛ**“ ЕООД, съгл. точка № 5 от Приложение № 1 на Договор за наем от 2012г. Граници на имота: от изток – бул. „Васил Априлов“; от юг – северното платно на бул. „Марица“.

Предмет на дейност на предприятието.

Обектът представлява Търговски комплекс с Бензиностанция, газостанция и търговска част и е с основна дейност, свързана с обичайната за такъв тип обекти - покупко-продажба на горива, масла и др. подобни продукти, в търговската част – топли напитки, сандвичи, бутилирана вода, безалкохолни напитки и други.

За измиване на площадките, поливане на тревни площи и осигуряване на ПП запас, Възложителя предвижда проектиране и изграждане на собствен водоизточник на подземни води – тръбен кладенец (предмет на инвестиционното намерение). Кладенецът ще се изгради съгласувано с РИОСВ – Пловдив, по Разрешителен режим на Басейнова Дирекция – Източнобеломорски район – град Пловдив, към МОСВ.

Административно-обслужващият персонал наброява до 10-12 души, които работят в непрекъснат режим на работа – на смени.

Питейно – битово водоснабдяване на обекта. Осъществява се понастоящем от градската водопроводна мрежа, по договорни отношения с местното ВиК дружество.

Отпадъчни води от обекта. Отпадъчните води от обекта (Бензиностанция) се заустват в градската канализационна мрежа, по Договорни отношения с местното ВиК дружество. Площковите отточни води преминават през пречиствателно съоръжение – каломаслоуловител.

1.2. Проектни данни за водовземното съоръжение – проектен тръбен кладенец.

За измиване на площадките, поливане на тревни площи и осигуряване на ПП запас, Възложителя предвижда проектиране и изграждане на собствен водоизточник на подземни води – тръбен кладенец (предмет на инвестиционното намерение). Кладенецът ще се изгради съгласувано с РИОСВ – Пловдив, по Разрешителен режим на Басейнова Дирекция – Източнобеломорски район – град Пловдив, към МОСВ.

Проектният експлоатационен тръбен кладенец ще има дълбочина до 15-20 m и ще бъде ситуиран в западния край на имота (*ПИ с идентификатор 56784.503.407 (бул. „Васил Априлов“ № 95-А), по кадастралната карта на град Пловдив, ЕКАТТЕ 56784, община Пловдив, област Пловдив*), до/в сградата. Предвижда се да бъде проектиран и изграден в **кватернерния водоносен хоризонт**, част от подземното водно тяло: **Порови води в Кватернера – Горнотракийска низина (код BG3G00000Q013)**. Проектният дебит за водовземане на подземни води ще бъде до 86,4 m³/d или среднодневно (до 1,0 l/s).

Порови води в Кватернера–Горнотракийска низина, код BG3G00000Q013.

Подземното водно тяло е с площ 2 727 km². Формирано е в кватернерни отложения – пясъци, глини, гравелити и валуни. По тип е безнапорно. Средната дебелина на подземното водно тяло е 1 - 20 m, коефициентът на филтрация (k) - 75,0 m/d. Експлоатационните ресурси в района се формират за сметка на естествените и привлекаемите ресурси. Съгласно утвърдения Регистър на ресурсите (от 2009г.), естествените ресурси възлизат на 11 180 l/s, привлекаемите ресурси възлизат на 880 l/s, а експлоатационните на 10 940 l/s, при модул на експлоатационния ресурс 4,0 l/s/km². От експлоатационните ресурси утвърдени за водоползване са 5 470 l/s, от които свободното водно количество възлиза на 3 338 l/s. По отношение на количественото състояние ПВТ, към което принадлежи **хоризонта не е в риск**, а по отношение на химичен състав **хоризонтът е в риск**.

Съгласно *таблица № 5-22 към Раздел № 5 от ПУРБ – в Източнобеломорски район 2010-2015г. „Подземни водни тела, които са изключения от целта за постигане на добро химично състояние през 2015 година*”, за разглежданото ПВТ е определена цел: *„Добро химично състояние*”, с детайлизиране на целта: *„Понижаване съдържанието на фосфати, амоний. Установяване съдържането на манган и желязо под ПС*”, със срок за постигане на целта 2027г.

Проектните координати на тръбния кладенец са:

Географски координати - елипсоид – WGS 84: N 42° 09' 17,35`` и E 024° 43' 49,68``.

Геодезически координати 1970-та година, зона „9“: Y = 4 544 129,23 m; X = 8 614 824,82 m.

Проектна кота терен в участъка на кладенеца: 162,00 - 164,00 m;

В близост няма изградени водоизточници на подземни води с издадени Разрешителни за водовземане за питейно-битови цели и учредени СОЗ. Наличните околни съоръжения се ползват за други цели, напояване или охлаждане.

Националната екологична мрежа „Натура 2000“:

Съгласно публикувана информация, по смисъла на *Закона за защитените територии и защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“*, на територията на град Пловдив са утвърден четири защитени зони (две по директивата за птиците и две по директивата за местообитанията), както следва:

- Защитена зона по Директива за птиците: с наименование: **„Марица – Пловдив“** с **идентификационен код BG0002087**. Класифицирана м.март,2007г. и одобрена с Решение на Министерски съвет м.декември, 2008г. (ДВ. бр. 108/2008г.); На около 2,00 km западно от обекта.

- Защитена зона по Директива за птиците: с наименование: **„Рибарници Пловдив“** с **идентификационен код BG0002016**. Предложена за одобрение м.март,2007г. и одобрена с Решение на Министерски съвет м.февруари, 2009г. (ДВ. бр. 14/2009г.); На около 3,00 km североизточно от обекта.

- Защитена зона по Директива за местообитанията (за опазване на природните местообитания и на дивата флора фауна): с наименование: **„Река Марица“** с **идентификационен код BG0000578**, която се допира до защитена зона по Директивата за птиците. Предложена за одобрение м.март,2007г. и одобрена с Решение на Министерски съвет м.декември, 2008г. (ДВ, 2008г.); Обекта попада в територията на зоната.

- Защитена зона по Директива за местообитанията (за опазване на природните местообитания и на дивата флора фауна): с наименование: **„Река Пясъчник“** с **идентификационен код BG0000444**, която се допира до защитена зона по Директивата за птиците. Предложена за одобрение м.март,2007г. и одобрена с Решение на Министерски съвет м.декември, 2008г. (ДВ, 2008г.); На около 3,50 km източно от обекта.

Територията на Бензиностанцията попада, както следва:

- В обхвата на - **Защитена зона „Река Марица“ (код BG0000578);**
- На около 2,0 km – източно от **Защитени зони „Марица - Пловдив“ (код BG0002087);**

Другите две зони са по-отдалечени от обекта.

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на собствен водоизточник на подземни води и в тази връзка няма вероятност да бъде оказано отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаните защитени зони.

В близост няма изградени собствени водоизточници на подземни води за питейно-битови цели и учредени СОЗ, най-близките кладенци се ползват за други цели, напояване или охлаждане.

Близост до или засягане на защитени територии за опазване на обектите на културно наследство. В близост няма такива обекти, територията е урбанизирана. Инвестиционното предложение (изграждане на един брой тръбен кладенец) ще се развие изцяло върху територията на имота на инвеститора и няма да засегне съседни имоти.

Очаквано трансгранично въздействие. Не се очаква трансгранично въздействие от осъществяване на инвестиционното намерение.

Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Има свободен достъп до мястото предвидено за изграждане на кладенеца.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез **обществено водоснабдяване /ВиК или друга мрежа/ и/или от повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане.**

Изграждането на кладенеца ще се осъществи със сондажна апаратура, съгласно одобрен проект от Басейнова Дирекция за Управление на водите - Източнобеломорски район – град Пловдив, към МОСВ. Предварително се издава становището (или решение) за преценка необходимостта от ОВОС на РИОСВ – Пловдив.

По време на изграждането и експлоатацията на съоръжението ще се използва подземна вода, инертни материали, ел.енергия и др. Кладенецът ще се изгради, както е обичайно за района - с PVC или метални тръби. На устието ще се изгради (оформи) шахта (подземна). По време на извършване на строителните (сондажните) работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

Питейно – битово водоснабдяване на обекта. Осъществява се понастоящем от градската водопроводна мрежа, по договорни отношения с местното ВиК дружество.

Отпадъчни води от обекта. Отпадъчните води от обекта (Бензиностанция) се заустват в градската канализационна мрежа, по Договорни отношения с местното ВиК дружество. Площадковите отточни води преминават през пречиствателно съоръжение – каломаслоуловител.

Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Излишните земни маси по време на изграждането ще бъдат използвани за подравняване на терена в имота. Строителните отпадъци ще бъдат извозвани чрез съгласуване с общината на общинското сметище.

Хумусният слой (доколкото ще го има) ще бъде отделен и депониран преди започването на изграждането. След завършването на строежа, теренът ще бъде подравнен и рекултивиран.

При експлоатацията на кладенеца няма да се формират отпадъци. Експлоатацията на водоземното съоръжение е свързано с добив на подземни води чрез потопяема или хоризонтална помпа.

Очаквани количества и тип отпадъчни води / битови / промишлени /, предвиден начин за тяхното третиране-локално пречиствателно съоръжение / станция, заустване и канализация / воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.:

При експлоатацията на кладенеца няма да се формират отпадъци. Експлоатацията на водоземното съоръжение е свързано с добив на подземни води чрез потопяема или хоризонтална помпа.

На територията на Бензиностанцията има изграден каломаслоуловител, който улавя площадковите отточни води (при дъжд), от рисковите към замърсяване участъци.

За контакти:

Григор Григоров – Пълномощник на Управителя.

Тел.: 02/42 10 660; **GSM:** 0882 444 597; **факс:** 02/42 10 669; **e-mail:** Grigor.Grigorov@nis.eu.

Руслан Савов – **GSM:** 0897 896 326; **e-mail:** r_savov@mail.bg.

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. Пловдив – бул. „Марица” № 122,
e-mail: riosv_plovdiv@dir.bg

Приложение:

1. Информация по Приложение № 2, към чл. 6, от Наредбата за ОВОС.

Дата: 30.05.2014г.

С Уважение:

/ Григор Григоров – Пълномощник на Управител /

