

## ДОГОВОР

Днес, ..... година, между:

1. **Район “Северен”-Община Пловдив**, представляван от инж. Ральо Ралев – Кмет на Район “Северен”, ЕИК: 000 4715040065, адрес: гр.Пловдив, бул. „Цар Борис Обединител” №22А, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. “.....” ....., със седалище и адрес на управление: гр. ...., ....., ЕИК по БУЛСТАТ ....., Ид. № по ЗДДС ....., **ИВАН** ....., ВИС ....., обслужваща банка: ....., представлявано от ..... - ....., наричан **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна

на основание чл. 41, ал. 1, чл. 74 от ЗОП, Решение № .....на Кмета на Район „Северен“ за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет:

**“Извършване на ремонтни работи по рехабилитация на улици, тротоари, паркинги, алеи и междублокови пространства на територията на район „Северен”, Община Пловдив”**

се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

чл.1.Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши видове строително-монтажни/ремонтни работи, наричани по-долу СМР/СРР, съгласно техническото и ценовото предложение от офертата на изпълнителя, а именно:

№	Видове работи	ед. мярка	Цена
1	Направа на асфалтобетонени кръпки 4см.	m <sup>2</sup>	
2	Направа на асфалтобетонени кръпки 6см.	m <sup>2</sup>	
3	Направа на асфалтобетонени кръпки 8 см.	m <sup>2</sup>	
4	Направа на асфалтобетонени кръпки 10см.	m <sup>2</sup>	
5	Цена за направа на плътен асфалтобетон 4см.	m <sup>2</sup>	
6	Цена за направа на неплътен асфалтобетон 4см.	m <sup>2</sup>	
7	Цена за направа на плътен асфалтобетон 6см.	m <sup>2</sup>	
8	Цена за ремонт на паважна настилка / среден паваж	m <sup>2</sup>	
9	Доставка и полагане на битумен разлив	m <sup>2</sup>	
10	Фрезование на асфалтова настилка	m <sup>2</sup>	
11	Основа от чакъл	m <sup>3</sup>	
12	Натоварване и превоз на строителни отпадъци и земни маси	m <sup>3</sup>	
13	Доставка и монтаж на чугунени, заключващи се капаци на улични отоци с повдигане и сваляне на нивото - 50/50	бр.	

14	Подмяна на капаци на РШ с нови чугунени, заключващи се Ф 600 с логото на Община Пловдив	бр.	
15	Доставка и монтаж на тяло от полипропилен за дъждоприемнен точков отток в комплект с кофа и заключваща се чугунена решетка 500/500	бр.	
16	Доставка и разстилане на фрезован материал	m <sup>2</sup>	
17	Уплътняване на основа от фрезован материал	m <sup>2</sup>	
18	Възстановяване на хоризонтална маркировка – термопластична	m <sup>2</sup>	
19	Изкоп земни почви	m <sup>3</sup>	
20	Ръчен изкоп до 0,15 м.	m <sup>3</sup>	
21	Направа на тротоарна настилка с нови вибропресовани плочи 20/20/6 см.	m <sup>2</sup>	
22	Направа на тротоарна настилка с нови вибропресовани плочи 25/25/6 см.	m <sup>2</sup>	
23	Направа на тротоарна настилка с нови вибропресовани плочи 30/30/6 см.	m <sup>2</sup>	
24	Направа на настилка с паве двойно „Т” с дебелина 8 см.	m <sup>2</sup>	
25	Направа на настилка с перфоплочи с дебелина 10 см.	m <sup>2</sup>	
26	Разваляне и възстановяване на тротоарна настилка със стари плочи	m <sup>2</sup>	
27	Направа на градински бордюри	m	
28	Направа на нови вибропресовани бордюри 50/25/15	m	
29	Повдигане и подравняване на съществуващи бордюри	m	
30	Направа на бордюри от легнала пътна ивица	m	
31	Обработка и заливане на пукнатини по асфалтова настилка	m	
32	Възстановяване на тротоарна настилка със съществуващи плочи 30/30 см, свързано с ремонт на бордюри	m <sup>2</sup>	
33	Доставка и полагане на полиетилен	m <sup>2</sup>	
34	Доставка и полагане на заварена мрежа ф6 20/20	m <sup>2</sup>	
35	Направа на кофраж	m <sup>2</sup>	
36	Доставка и полагане на бетон Б25	m <sup>3</sup>	
37	Рязане на фуги	m	
38	Ресан бетон	m <sup>2</sup>	
39	Направа на настилка с бетонови пътни ивици	m <sup>2</sup>	
40	Ремонт на настилка от бетонови пътни ивици	m <sup>2</sup>	

чл.1.1. Местата, на които ще се извършват СМР/СРР по време на действието на договора, ще се възлагат на изпълнителя с възлагателни протоколи, в които се определя срок на изпълнение, приблизителна цена на възлагането, вида и количеството на ремонтите.

чл.1.2. Възлагателните протоколи ще се връчват на Изпълнителя срещу подпис.

чл.2. Изпълнителят .....подизпълнители.

/ще ползва/няма да ползва/

\* чл.2.1. Подизпълнителят/ите, който/които Изпълнителят ще използва с негово/тяхно съгласие, е/са следните:

Подизпълнител № 1: .....

(наименование на подизпълнителя, ако се предвижда, ЕИК)

Седалище и адрес на  
управление:.....,  
представяван от  
.....,  
/трите имена/  
в качеството му  
на.....  
/длъжност/

с дял на участие ..... % от общата стойност на поръчката. Работата му ще обхваща следните видове работи (*посочва се конкретната част и дейности от обособената позиция по предмета на поръчката*):

.....  
.....

Подизпълнител № 2:

.....  
(*наименование на подизпълнителя, ако се предвижда, ЕИК*)  
Седалище и адрес на  
управление:.....,  
представяван от  
.....,  
/трите имена/  
в качеството му  
на.....  
/длъжност/

с дял на участие ..... % от общата стойност на поръчката. Работата му ще обхваща следните видове работи (*посочва се конкретната част и дейности от обособената позиция по предмета на поръчката*):

.....

\*Забележка: т. 2.1. се попълва само при участие на подизпълнители и съобразно броя на заявените подизпълнители.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА.

чл.3. Срокът на договора е ..... Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

чл.4. Изпълнителят е длъжен да започне работа най-късно до три дни от връчване на възлагателния протокол.

чл.4.1. От датата на връчването на възлагателния протокол, започва да тече срока по същия за Изпълнителя.

чл.5. За изпълнените СМР/СРР при завършване на обектите, двете страни подписват приемо-предавателен протокол /акт обр. 19/.

чл.5.1. Работите, подлежащи на закриване, се доказват и приемат предварително /след извършването им / с протокол за скрити работи.

чл.6. Гаранционните срокове на изпълнените видове СМР/СРР за отделните видове СМР/СРР са съгласно офериранияте в техническото предложение.

чл.6.1. Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на приемателните протоколи по т. 5.

### III. СТОЙНОСТ НА ДОГОВОРА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

чл.7. Максималната обща стойност за изпълнение на СМР/СРР е в размер до ..... /...../ лв. с ДДС, като в единичните цени, формирани на база офериранияте елементи на ценообразуване, за отделните СМР/СРР от ценовото предложение са включени всички разходи на изпълнителя, включително материали, труд, механизация, транспорт на материали и работници, доставка на обекта на необходимата техника, необходимите подготвителни и завършителни работи, почистване на обектите от строителните отпадъци, както и разходите за депониране на строителни отпадъци.

чл.7.1. Стойността по чл.7 от този Договор е крайна и не подлежи на промяна.

чл.8. Договарят се следните елементи на ценообразуване за допълнителни и непредвидени СРР:

1. часова ставка ..... лв/ч.ч.
2. допълнителни разходи
  - върху труда ..... %
  - върху механизацията .... %
3. доставно складови разходи ..... %
4. печалба ..... %

чл.9. Точната стойност на отделните видове и количества действително извършени СРР ще се доказва от Изпълнителя в процеса на работата с двустранно подписан/и/ протокол/и/ обр. 19. Количеството на извършената работа се доказва с подробна ведомост. Стойността на отделните видове СМР/СРР се образува на база предложените в офертата цени, придружени от сертификати за годност и механизация.

чл.9.1. Необходимостта от допълнителни непредвидени СМР/СРР се установява с подписан протокол между Изпълнителя и представител на Възложителя. Стойността на допълнителните СМР/СРР се образува на база предложените в ценовото предложение елементи на ценообразуване и се доказват с представяне на анализи.

чл.9.2. Заплащането на извършените СМР/СРР ще се осъществява по банков път по сметката на Изпълнителя, в 30-дневен срок от приемане на извършените СМР/СРР по конкретен възлагателен протокол и представяне на оригинална фактура с приемо-предавателен протокол по т.5 /акт обр. 19/ и всички необходими документи.

чл.9.3. В хипотезата на сключен договор за подизпълнение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща окончателно на Изпълнителя при спазване на чл. 45б, ал. 3 от ЗОП.

чл.10. Договорът се сключва след внасяне на гаранция за изпълнение в размер на ..... лв. /5% от стойността на поръчката/, която се освобождава в едномесечен срок от приемане с протокол акт. обр.19 на всички СМР/СРР, предвидени в настоящия договор.

чл.10.1. В случай, че участникът представя банкова гаранция, то същата трябва да бъде неотменима и безусловна, в оригинал, с възможност да се усвои изцяло или на части. Същата следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на възложителя, подписано от кмета на Район „Северен“ - Община Пловдив или упълномощено от него длъжностно лице. Валидността на гаранцията за изпълнение следва да бъде не по-малко от 6 (шест) месеца след изтичане на срока за изпълнение на договора.

чл. 11. Внесената от изпълнителя гаранция за изпълнение на настоящия договор, може да бъде задържана от възложителя при условие, че изпълнителят не изпълни

частично или изцяло задълженията си по договора, не отстрани появилите се дефекти или не поправи констатираните некачествено извършени работи.

чл.11.1 Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

чл.12. Предложените единични цени и елементи на ценообразуване остават непроменени до изтичане срока на договора.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

чл.13. Възложителят има право:

- да дава указания за извършване на СМР/СРР
- да прави проверки относно качеството и етапа на изпълнение на възложените СМР/СРР, без това да пречи на дейността на изпълнителя.
- да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от възложеното или работата му е с недостатъци.
- да одобрява преди влагането в строителството доставените материали и оборудване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

чл.14. Възложителят си запазва правото да не се изпълнят някои от описаните СМР/СРР, както и да възлага допълнителни СМР/СРР, чиято необходимост е възникнала след започване на работа и установени с протокол/и - до общата стойност по този договор.

чл.14.1. Възложителят има право да не възлага СМР/СРР за цялата стойност на договора.

чл.14.2. Възложителят възлага СМР/СРР по договора само ако има осигурени средства в бюджета си за такива дейности, като по своя преценка решава какви работи да възложи съобразно възникналите необходиминости, за което изпълнителят няма никакви претенции срещу Възложителя.

чл.15. Инвеститорският контрол ще се извършва от следните служители на Район "Северен" – Община Пловдив, определени от Възложителя:.....

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

чл.16. Да извършва качествено и в срок възложените му работи, съгласно всички нормативни изисквания и изискванията на Възложителя. Изпълнението следва да е съгласно техническите спецификации и по стандарти и технологии, приети за приложение в РБ, въвеждащи европейски или международни стандарти, както и съгласно описаните технологии, за изискваните СМР/СРР, в техническото предложение на Изпълнителя.

чл.16.1. Да поддържа застраховка по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за времето на действие на договора.

чл.16.2 При сключване на договора да предостави на Възложителя актуално копие от застрахователната си полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

чл.16.3. Да сключи договор с подизпълнителите ако предвижда да ползва такива.

чл.17. Да извърши възложените му работи с материали, машини и инструменти, с които разполага. За всички материали да представи сертификат за годност и декларация за съответствие.

чл.17.1 Изпълнителят се задължава да извърши възложените строителни работи при спазване на изискванията за изпълнение на целите за подготовка за повторна употреба, рециклиране и оползотворяване на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и/или оползотворяване на строителните отпадъци (СО), както и на другите изисквания на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (НУСОВРСМ).

чл.18. Разходите за консумация на електроенергия, вода, охрана и други консумативи, необходими за ремонта на обектите, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

чл.18.1. Изпълнителят извършва всички съгласувателни действия със сектор „ПП” при ОДМВР - Пловдив и експлоатационните дружества с цел изпълнение на възложената дейност по договора. При необходимост изработва проект за „Временна организация на движението” и го съгласува със сектор „ПП” при ОДМВР - Пловдив.

чл.19. Изпълнителят се задължава в тридневен срок след извършване на СМР/СРР да изчисти района на обекта от строителни отпадъци и да ги изхвърли на определените за това места за своя сметка. В случаи на нарушения, регистрирани от оторизираните органи и налагането на санкции, сумите се заплащат от Изпълнителя.

чл.20. Всички разходи по отстраняване на вреди в договорения гаранционен срок са за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят се задължава да отстрани възникналите дефекти в .....срок от известяването му.

чл.20.1. Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатира с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Този протокол незабавно се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняване на констатирания дефект в срока по чл.20.

чл.20.2. Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

чл.21. Да инструктира работещите по техника за безопасността и да обезопаси периметъра, в който ще се работи. Изпълнителят поема пълна отговорност за безопасността и осигурява сам и за своя сметка спазването на правилата по охрана на труда по време на изпълнение на СМР/СРР.

чл.22. Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на СМР/СРР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове, като дължи заплащане на неустойка в размер на 10% от стойността на възложените с протокол СМР/СРР, а в случай, че нейният размер е недостатъчен за покриване на реално претърпяната вреда – да заплати пълния ѝ размер.

чл.22.1. При ползване на подизпълнители да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, като за своя работа. Сключването на договор/и а подизпълнение не освобождава изпълнителя от отговорността му за изпълнение на настоящия договор.

чл.22.2 Изпълнителят се съгласява, че ако при изпълнение на обществената поръчка използва подизпълнители, без да е декларирал това в офертата или използва подизпълнители, които са различни от посочените по-горе, извън хипотезите на чл. 45а, ал. 2, т. 3 от ЗОП, или не сключи договор с тях за подизпълнение, или не изпълни чл. 45а, ал.3 от ЗОП, Възложителят може да спре възлагането на СМР/СРР, а и настоящият

договор може да се прекрати незабавно по вина на изпълнителя, ведно с произтичащите от това законни последици.

чл.22.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, от датата на получаване на възлагателния протокол до датата на подписване на приемо-предавателния протокол от типа Акт образец 19, без забележки за изпълнение на всички дейности, предмет на договора, поема отговорност за съхранението на строителните материали на обекта. След тази дата отговорността преминава върху **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

чл.22.4. Всички санкции, наложени от органи и институции, във връзка със строителството са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Всички вреди и щети, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

чл.23. Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи. В случай на нарушения и налагане на санкции сумите се заплащат от изпълнителя.

чл.24. Изпълнителят е длъжен да уведомява възложителя за всички промени относно статута си, реорганизация, промени в съдебната, данъчна и други регистрации в три дневен срок от извършването им, като представя надлежно заверено копие от документа, удостоверяващ промяната.

## VI. СПИРАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

чл.25. Строителството може да бъде спряно поради обстоятелства, независещи от двете страни или при лоши метеорологични условия. Това се осъществява с подписване на протокол между изпълнителя и представители на Възложителя /упражняващия инвеститорския контрол/, при което срокът за извършване на възложената работа спира. Възобновяването на СМР/СРР се удостоверява с протокол, от който срокът за извършване на работата продължава да тече.

чл. 25.1. При спиране на строителството поради обстоятелства, независещи от двете страни, при които СМР/СРР не могат да продължат, възложителят изплаща приетите до момента качествено изпълнени работи.

чл.25.2. При възникване на обстоятелства, независещи от двете страни или при лоши метеорологични условия, които възпрепятстват извършването на отделни видове СМР/СРР, но без СМР/СРР да са спрени изцяло, двете страни подписват протокол, с който описват подробно работите, които не могат да се извършат в момента и определят времето, с което е необходимо да се удължи срокът за изпълнение на СМР/СРР по конкретния възлагателен протокол с оглед извършване на тези СМР/СРР.

## VII. САНКЦИИ

чл.26. При неспазване на срока за изпълнение по възлагателен протокол за извършване на СМР/СРР или срока за започване на работа, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,5% от стойността на договора, но не повече от 10% от стойността на договора, както и обезщетение за претърпените вреди в случаите, в които те надхвърлят договорената неустойка.

чл.27. В случай на виновно пълно неизпълнение, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 20% от стойността на възложеното с протокола по т. 1.1. Възложителят може да претендира обезщетение и за вредите, които надвишават неустойката съгласно чл.92, ал.1, изр. второ от ЗЗД.

чл.28. В случай на виновно некачествено извършване на СМР/СРР,

Изпълнителят дължи отстраняване на дефектите, както и неустойка в размер на 20% от стойността на некачествено изпълненото. Възложителят може да претендира обезщетение и за вредите, които надвишават неустойката съгласно чл.92, ал.1, изр. второ от ЗЗД.

чл.28.1. Ако Изпълнителят не представи изискуем документ, или не извърши дължимо действие по този договор, то същият дължи на Възложителя неустойка в размер на 0,5 % от стойността на възложените работи с възлагателни протоколи за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на договора, както и обезщетение за претърпените вреди в случаите, в които те надхвърлят договорената неустойка.

чл.29. В случай, че изпълнителят едностранно прекрати изпълнението на този договор, същият дължи неустойка на възложителя за неизпълнение на договора в размер на 10% от общата стойност по настоящия договор. Възложителят може да претендира обезщетение и за вредите, които надвишават неустойката съгласно чл.92, ал.1, изр. второ от ЗЗД.

чл.30. В случай на неизпълнение на договореното съгласно т.20 изпълнителят дължи неустойка равна на удвоения размер на сумата, необходима за отстраняване на дефекта.

чл.31. Неустойките, лихвите, вредите и пропуснатите ползи по този договор се събират по общия исков ред. Дължимите неустойки Възложителят **може да** прихване от дължимите плащания към Изпълнителя, а ако сумата е недостатъчна – от гаранцията за изпълнение на договора.

## **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. ОБЩИ УСЛОВИЯ.**

чл.32. Действието на този договор се прекратява:

- а) с изтичане на уговорения срок;
- б) с изчерпване на стойността на договора;
- в) По взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
- г) При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
- д) При констатиране на некачествено извършени строителни работи или при неспазване на технологичните изисквания за изпълнение на възложените работи.
- е) При системно нарушаване на договорените задължения от страна на изпълнителя.
- ж) Когато са настъпили съществени промени във финансирането или липса на финансиране на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на Възложителя, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;
- з) При условията на чл. 22.2.

чл.33. В случаите на т. 32., букви “д”, “е”, “ж”, „з“ възложителят може да прекрати едностранно договора след писмено уведомяване на изпълнителя, без предизвестие и без да дължи обезщетение, като при прекратяване при условията на чл. 32, буква „ж”, Възложителят изплаща приетите до момента качествено и в срок извършени работи.

чл.33.1. При прекратяване договора на основание т.32, буква „ж“, Изпълнителят се съгласява, че няма други претенции освен заплащане на приетите до момента качествено и в срок извършени работи.

чл.33.2. Възложителят може да прекрати договора при условията на чл. 43, ал. 4 от ЗОП, като в този случай Възложителят дължи на Изпълнителя обезщетение в размер на 100.00 /сто/ лв. с ДДС.

чл.34. Изпълнителят носи отговорност за спазването на всички изисквания за



безопасност на труда при изпълнение на договорените работи и осигуряване безопасността на движение по време на ремонтните дейности, със съответно необходимата маркировка и сигнализация.

чл.35. Неразделна част от настоящия договор са Офертата, Техническото и Ценово предложение на Изпълнителя.

чл.36. Изменения на настоящия договор могат да бъдат правени при условията на чл. 43, ал.2 от ЗОП с писмено допълнително споразумение между двете страни, при спазване на нормативните изисквания и ЗОП.

чл.37. За неуредените въпроси в настоящия договор се прилагат разпоредбите на действащото в Р. България законодателство.

чл.38. Нито една от страните по договора няма право да прехвърля права и задължения, произтичащи от този договор.

чл. 39. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

чл.40. Страните следва да изпращат всички писма и уведомления на посочените в настоящия договор адреси. Промяната на адрес е противопоставима на изпращащата страна, само ако тя е била предварително и писмено уведомена за извършена от другата страна промяна. Ако изпращащата страна не е била надлежно уведомена за промяната, уведомлението се счита надлежно връчено. В тази връзка адресите за кореспонденция на страните са, както следва:

- за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Пловдив, бул. „Цар Борис Обединител” №22а

- за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: .....

Настоящият договор се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра – три за Възложителя и един за Изпълнителя.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**КМЕТ  
НА РАЙОН “СЕВЕРЕН ”**

“.....” .....